



Communiqué de presse

Paris, le 3 novembre 2010

Fortis Assurances présente sa Gamme de Conviction, une gamme de placements hors assurance destinée aux CGPI

Après avoir proposé une gamme spécifique pour l'ISF, Fortis Assurances lance sa Gamme de Conviction pour l'IR. Elle enrichit ainsi son offre et met à la disposition de ses CGPI et Courtiers de nouveaux produits hors assurance. Elaborée avec Sicavonline, l'offre IR constitue une alternative compétitive aux placements traditionnels et propose des solutions telles que la « pierre papier » et le capital investissement.

La Gamme de Conviction a été conçue pour répondre d'une manière complète aux besoins et objectifs variés des clients des CGPI et Courtiers. A cet effet, des sociétés de gestion reconnues ont été sélectionnées pour leur expertise et leur approche différente sur le marché.

La gamme de produits en capital investissement IR 2010 contient :

-3 FIP

- **A+ Rendement (Société de Gestion : A Plus Finance)**
- **Entrepreneurs 2010 (Société de Gestion : Promélys Participations)**
- **Néovéris 9 (Société de Gestion : Vivéris Management)**

-3 FCPI

- **Partenariats & Innovation 4 (Société de Gestion : EDRIP)**
- **Fortune 2 (Société de Gestion : Truffle Capital)**
- **Cap 2016 (Société de Gestion : Nextstage)**

Fortis Assurances propose également un Mandat de Gestion spécifique ISF :

- **AUDACIA Direct PME 2016 II (Société de Gestion : Audacia)**

La gamme de produits « pierre papier » contient :

-2 SCPI fiscales

- **RENOVALYS Loi Malraux (Société de Gestion : AFIM)**
- **PRIMO 1 Loi Scellier (Société de Gestion : UFFI Ream)**

-1 SCPI de revenus

- **PRIMOPIERRE (Société de Gestion : BNP Reim)**

De plus, Fortis Assurances a mis en place pour ses clients le « **pack SCPI** ». Ce pack propose une solution de financement pour l'achat de parts de SCPI avec le choix entre 3 types de crédit (amortissable à taux fixe, in fine ou amortissable à taux variable capé).

Ces financements se font en partenariat avec deux organismes financiers représentatifs du marché de l'investisseur : le Crédit Foncier de France et la Banque Patrimoine et Immobilier, filiale du Crédit Immobilier de France.

Fortis Assurances, en France, est la filiale d'Ageas, groupe d'assurance international riche de plus de 180 années d'expérience et de savoir-faire. Classé dans le Top 20 européen de l'assurance, Ageas a choisi de concentrer ses activités sur l'Europe et l'Asie, qui, ensemble, forment le plus grand marché de l'assurance au monde. Les activités d'assurance se répartissent en quatre secteurs opérationnels : Belgique, Royaume-Uni, Europe Continentale et Asie. En Belgique, par le biais d'AG Insurance, l'entreprise est le leader incontesté dans les segments vie individuelle et employee benefits, et se profile aussi comme acteur de référence en non-vie. À l'international, Ageas dispose d'une présence marquante au Royaume-Uni, où il est le troisième assureur auto pour les particuliers. L'entreprise possède également des filiales en France, en Allemagne, en Turquie, en Ukraine et à Hong-Kong. Par ailleurs, Ageas se démarque par son expertise spécifique dans les partenariats conclus avec des institutions financières et des distributeurs de référence au Luxembourg, en Italie, au Portugal, en Chine, en Malaisie, en Inde et en Thaïlande. Ageas emploie plus de 11.000 personnes et réalise un encaissement annuel d'environ EUR 16 milliards.

Contacts presse :

Juliette Berneau + 33 (0) 1 49 70 17 18

Gamme de Conviction - IR 2010



	FIP			FCPI		
Dénomination	A + Rendement 10	Entrepreneur 2010	Néovéris 9	Partenariat & Innovation 4	Fortune 2	Cap 2016
Société de Gestion	A Plus Finance	Promélyls Participations	Vivéris	Edmond de Rothschild Investment Partners	Truffle Capital	Nextstage
Orientation	Un FIP investi à 80% environ en obligations convertibles	Un FIP investi à 60% environ en PME matures en phase de croissance en Ile de France, Bourgogne, Rhône Alpes et Languedoc Roussillon.	Un FIP investi à 50% environ en capital développement et 10% environ en capital risque dans des PME régionales.	Un FCPI investi à 60% environ en capital développement, et 10% en PME du secteur des sciences de la vie.	Un FCPI investi à 70% en capital risque, en « Spin offs » jeunes sociétés issues d'essaimages de grands groupes ou laboratoires.	Un FCPI investi majoritairement en PME cotées (40% environ Alternext, 20% environ sur Eurolist C). Un processus de gestion et de suivi inspiré du non coté.
Maturité des PME	+++	++	++	+++	++	++++
Diversification géographique	++	++	++	+++	++++	+++
Durée	5 ans	7 ans	8 ans	6 ans	7 ans	6 ans
Publication de la V.L.	semestrielle	semestrielle	semestrielle	semestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle
Valeur de la part	100 €	500 €	500 €	100 €	3 815 €	100 €
Souscription minimale (en nb de parts)	1 000 € plus droits d'entrée à la souscription soit 10 parts	1 500 € plus droits d'entrée à la souscription soit 3 parts	500 € plus droits d'entrée à la souscription soit 1 parts	1 000 € plus droits d'entrée à la souscription soit 10 parts	3 815 € plus droits d'entrée à la souscription soit 1 parts	3 000 € plus droits d'entrée à la souscription soit 30 parts
Droit d'entrée	5% minimum 2%	5,00%	5% minimum 3%	5% minimum 2%	5% minimum 2%	5% minimum 1%
Frais de Gestion	3,95%	4,30%	3,95%	3,90%	3,40%	3,20%

	Mandat de Gestion
Dénomination	Audacia Direct PME 2016 II
Société de Gestion	Audacia
Orientation	Investissements réalisés en direct au capital des PME
Fiscalité	Eligible à la réduction d'ISF
Reporting	semestriel
Durée	5 ans maximum visé 7 ans
Valorisation	annuelle
Valeur d'une action	10 €
Souscription minimale	5 000 €
Droit d'entrée	5%
Frais de Gestion	0%